

# LES PLAINES-VILLES

Le site des Plaines Villes, situé à l'ouest de l'agglomération de Saint-Brieuc, est un projet d'aménagement porté par la CCI des Côtes d'Armor.

## SAINT BRIEUC OUEST, POUR LA RÉUSSITE DE VOTRE ACTIVITÉ

Le quartier des Plaine-Villes, à l'ouest de Saint-Brieuc, poursuit son aménagement sur 13 hectares, intégrant activités tertiaires, habitat privé et social. Après la Caisse d'Allocation familiales, le service des eaux, les ateliers du cœur accueilleront prochainement une activité de restauration (self) et de blanchisserie. Des nouveaux logements individuels et collectifs investissent progressivement le quartier : 20 nouveaux logements en collectif et 8 nouveaux lots individuels. La Fédération Gymnique y a également implanté ses nouveaux locaux.



**Des parcelles dédiées au tertiaire, commerce, artisanat sont disponibles entre 3000 et 6000 m<sup>2</sup>**

Les plus du quartier :

- À 5 minutes de la gare et du centre-ville
- Les transports en commun et les services implantés : CAF, service des eaux, CCI, SDIS, Espace formation
- La construction d'une rocade vers le zoopôle en fera un lieu d'activité attractif
- Un self pour les entreprises

---

CCI Côtes d'Armor  
16 Rue de Guernesey, 22000 Saint-Brieuc  
Tél : 02 96 78 62 00